

**Masterplan: Schul- und Verwaltungsgebäude  
(Fassung 15.11.2017)**

Liegenschaft	Maßnahme	Sicherheits- einrichtung	baukonstr. Notwendigkeit	politischer Beschluss	Verbuchung	HH-Reste-16	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
Elisabeth Kauffeld Oberschule (010)	Sportforum Jahnstraße				---		Finanz. Stadt Jever									
	Sporthalle (Duschen, Umkleiden)		X		P1.01.11.111410.010			190.000,00 €	extern/Müller			816.500,00 €				
	6 Klassenräume streichen+Fussboden		X		P1.01.11.111410.010				Jürgensen	31.500,00 €						
	Inklus.-neuer Aufzug (Mittel aus 2016)	X			I1.150050.500	150.000,00 €										
	Verwaltung		X		I1.170006.500				Fokken	263.000,00 €						
	Musik/Werken		X		P1.01.11.111410.010						323.000,00 €					
	Sonnenschutz-Aussen Gesamt (Energet.) Sanierung Altbau		X	X	P1.01.11.111410.010			144.000,00 €	Fokken/Janssen				283.000,00 €	SEP	290.000,00 €	SEP
	Asphaltfläschen		X		P1.01.11.111410.010			93.000,00 €	Fokken							
	Aussenanlagen		X		P1.01.11.111410.010					131.500,00 €	n.n.					
	Einhausung Treppenhaus	X			P1.01.11.111410.010		95.000,00 €									
	elektromotorischer Türantrieb	X			I1.170007.500		35.000,00 €									
	Altbau - Dämmung des Daches		X		P1.01.11.111410.010							55.500,00 €				
	<b>Summe</b>						130.000,00 €		427.000,00 €		426.000,00 €	323.000,00 €	55.500,00 €	1.099.500,00 €	290.000,00 €	
	Oberschule Hohenkirchen (020)	Fortführ. Sanierung - 2. OG		X		I1.170016.500		500.000,00 €								
Fahrtführ. Sanierung - Fachunterrichtsr.			X		I1.170017.500			0,00 €	VE 2018	315.200,00 €						
Inklus. neuer Aufzug			X		I1.150052.500				VE 2018	157.600,00 €	Janssen					
Sonnenschutz			X		I1.160002.500						Fokken	81.000,00 €				
Fortführ. Lehrerzimmer Verwaltung			X		I1.170018.500						Müller					
Gesamtsanierung Bushaltestelle			X		---				ÖPNV-Mittel	extern/Pflug						
Sanierung des Kleinspiel-/Beachvolleyballfeldes			X		P1.01.11.111410.020							135.800,00 €				
Einfriedung Sportplatz			X		I1.170008.500							90.500,00 €				
Sanierung Sporthalle:					---											
- Umkleiden (inkl. Duschen)			X		P1.01.11.111410.020					994.000,00 €						
- Halle/Besuchereingang			X		I-Element (2021ff)								1.160.000,00 €			
Schließsystem			X		P1.01.11.111410.020					10.500,00 €	Janssen					
SAAS(Sprachalarm.), BMA (Brandm.), SiBel		X			I1.170019.500		250.000,00 €									
Sanieren Aussenanlagen/ -flächen			X		P1.01.11.111410.020							27.600,00 €	226.300,00 €			
<b>Summe</b>						750.000,00 €		- €	1.771.800,00 €	81.000,00 €	27.600,00 €	452.600,00 €	1.160.000,00 €			
OBS Sande (040)	Fortf. Sanierung Altbau		X		P1.01.11.111410.040					420.300,00 €	Fokken					
	Fortf. Sanierung Verwaltungsbereich, WC-Anlagen		X		I1.170036.500			835.000,00 €								
	Dachsanierung Altbau		X		P1.01.11.111410.040					184.000,00 €	Fokken					
	Tartanlaufbahn		X		P1.01.11.111410.040			77.000,00 €	Fokken							
	Sanierung Hochsprung-Anlage		X		P1.01.11.111410.040							43.100,00 €				
	Computerraum	X			P1.01.11.111410.040		20.000,00 €									
	Sporthalle				---											
	- Umkleiden inkl. Sanitäranlagen		X		I-Element (2021ff)								1.018.300,00 €			
	- Halle (Fussb., Beleucht., Decke)		X		I-Element (2021ff)									1.044.000,00 €		
	Bäume entfernen		X		P1.01.11.111410.040		5.000,00 €									
<b>Summe</b>						25.000,00 €		912.000,00 €	604.300,00 €	43.100,00 €	- €	1.018.300,00 €	1.044.000,00 €			
IGS Süd Zetel	Schließanlage für Fachräume		X		P1.01.11.111410.050							8.600,00 €				
	Pflasterarbeiten, Versackungen Schulhof		X		P1.01.11.111410.050			31.000,00 €	Jürgensen							
	zusätzliche Parkplätze f. Lehrer		X		I-Element (2021ff)								17.000,00 €			
	Fahrradständer Hof		X		I1.170011.500							5.400,00 €				
	Lan-Kabel Verlegung		X		P1.01.11.111410.050		- €	5.000,00 €	Janssen							
	Inklusion - neue Aufzugsanlagen		X		I1.150053.500					110.400,00 €	Jürgensen	118.500,00 €	110.500,00 €			
	Sanierung Duschanlagen		X		P1.01.11.111410.050							198.700,00 €				
Sicherheitsbel. Schule + Sporthalle	0			I1.170047.500		- €	75.000,00 €	31.000,00 €	Janssen	110.400,00 €	132.500,00 €	309.200,00 €	17.000,00 €			
OBS Bockhorn (060)	Sanierung Altbau EG Fussboden, Drainag., Bodenplatte erneuern		X		P1.01.11.111410.060		230.000,00 €									
	Sanierung Lehrküchen		X		P1.01.11.111410.060			31.500,00 €		Jürgensen						
	Inklus. neuer Aufzug		X		I1.150055.500							161.600,00 €				
	Sanierung Aussenanlagen Entwässerung, Stolperstellen		X		P1.01.11.111410.060		20.000,00 €									
	Fassadensanierung Sporthalle		X		P1.01.11.111410.060			128.000,00 €	Jürgensen							
	EDV-Raum komplett u. E-VT		X		P1.01.11.111410.060		72.000,00 €									
	Sporthalle (Fussboden, Tribüne, Licht, Brandschutz, SAA/ELA Anlage, SiBel)		X		I1.180019.500							994.000,00 €				
	Lichtdach		X		P1.01.11.111410.060							21.500,00 €				
	<b>Summe</b>						322.000,00 €	159.500,00 €	- €		183.100,00 €	994.000,00 €	- €			
OBS Varel (070)	Überarbeitung der Lüftung/Heizung Aula		X		P1.01.11.111410.070					78.800,00 €		80.800,00 €				
	Kellerabdichtung -		X		P1.01.11.111410.070	25.000,00 €	- €									
	Pflasterung für Containerplatz		X		P1.01.11.111410.070			13.000,00 €	Jürgensen							
	Sporthallenboden		X		I1.150057.510					188.500,00 €						
	Sporthallenumkleiden + Leitungsnetz u. Eingangsbereich Fassade		X		I1.180020.500					281.500,00 €						
	Gymnastikhalle Umkleiden		X		P1.01.11.111410.070								322.500,00 €			
	Gymnastikhalle Dachsanierung + Halle in 2 BA		X		P1.01.11.111410.070								174.000,00 €	143.000,00 €		
	Sanieren Außenanlagen		X		P1.01.11.111410.070					105.000,00 €		54.000,00 €	110.500,00 €			
<b>Summe</b>						- €	13.000,00 €	653.800,00 €		134.800,00 €	110.500,00 €	322.500,00 €	174.000,00 €	143.000,00 €		
nstrohe (080)	Eingang Barrierefrei + Türen		X		I1.170013.500		40.000,00 €									
	Austausch aller Leuchten in der Schule (Sicherheitsbedenken)	X			P1.01.11.111410.080		90.000,00 €									
	Kernsanierung in mehreren Bauabschnitten - 3 von 6 BA ohne Verwaltung, Gebäudeteil 2 u. kl. Sporthalle		X		P1.01.11.111410.080					538.500,00 €	SEP	486.000,00 €	SEP	962.000,00 €	SEP	
	Sanierung Leichtathletik-Laufbahn		X		P1.01.11.111410.080					78.800,00 €						
Inklus. neuer Aufzug		X		I1.170014.500				Zusammenschließung der beiden	105.100,00 €		118.500,00 €					

**Masterplan: Schul- und Verwaltungsgebäude  
(Fassung 15.11.2017)**

Liegenschaft	Maßnahme	Sicherheits- einrichtung	baukonstr. Notwendigkeit	politischer Beschluss	Verbuchung	HH-Reste-16	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
OBS Obe	Legionellen-Duschsanierung	X			11.170009.500		180.000,00 €							
	Sporthalle: Fussboden, Beleuchtung, Tribüne, Ausstentreppe		X		11.170015.500				420.300,00 €					
	Dachsanierung Umkleiden		X		P1.01.11.111410.080			0,00 €	185.000,00 €					
	Bäume entfernen	X			P1.01.11.111410.080		10.000,00 €							
	<b>Summe</b>						320.000,00 €	- €	789.200,00 €	657.000,00 €	486.000,00 €	962.000,00 €	696.000,00 €	773.000,00 €
MG Jever (130)	Dachsanierung Hausmeisterhaus		X		P1.01.11.111410.130					27.000,00 €				
	Sanierung Umkleiden	X	X	X	11.160015.500		685.000,00 €							
	Neubau B-Trakt				11.170054.500			1.050.000,00 €	1.688.200,00 €	Extern/Dalecki				
	Neubau B-Trakt Planung	X	X	X	11.170054.500		145.000,00 €	175.000,00 €						
	A-Trakt				---					Extern/Dalecki				
	- Keller	X	X	X	P1.01.11.111410.130		175.000,00 €							
	- Dach	X	X	X	P1.01.11.111410.130				367.800,00 €	n.n.				
	- Inklusion neuer Aufzug	X	X	X	11.170042.500				158.000,00 €	n.n.				
	Zaunanlage P-W-Janssen-Weg/Sporthalle		X		11.170029.500				42.000,00 €	Dalecki				
	Aussenanlagen				---									
	- Pulverturm	X	X	X	11.170020.500				46.000,00 €	Dalecki				
	- C-Gebäude + Gymn.-Halle	X	X	X	P1.01.11.111410.130						276.000,00 €			
	- C-Gebäude + Oberstufe	X	X	X	P1.01.11.111410.130							170.000,00 €		
	C-Trakt				---									
	- 1. BA	X	X	X	11.150060.500				500.000,00 €	Extern/n.n.				
- 2. Ba	X	X	X	11.150060.500					VE 2019	630.000,00 €				
- 3.BA	X	X	X	11.150060.500							508.000,00 €			
Oberstufengebäude Einzelraumregelung		X		P1.01.11.111410.130						VE 2020	55.200,00 €			
SiBel				---										
- A-Trakt	X			P1.01.11.111410.130			50.000,00 €	Janssen (A-Trakt)						
- C-Trakt	X			11.150060.500				46.000,00 €	Janssen (C-Trakt)					
Sporthallen-Boden		X		P1.01.11.111410.130								209.000,00 €		
<b>Summe</b>							1.005.000,00 €	- €	1.321.000,00 €	2.802.000,00 €	657.000,00 €	839.200,00 €	170.000,00 €	209.000,00 €
Insselschule Wangerooze (140)	Sporthalle - Neubau und Umplanung Sportplatz inkl. Umlegung Laufbahn (ca. 100.000,-€) Rest 620.000,-€ aus 2016		X	X	11.160005.500		535.000,00 €	85.000,00 €	347.000,00 €	VE 2018	1.650.000,00 €			
	Erwerb Sportplatz		X		11.170055.510		100.000,00 €			Extern/n.n.				
	Sicherheitsbeleuchtung (aus 2016)	X			11.160013.500		40.000,00 €	15.000,00 €						
	Sanierung Klassenraum EG, 1. OG, 2. OG		X		P1.01.11.111410.140						140.000,00 €		132.500,00 €	141.500,00 €
	Z. OG Aula		X		P1.01.11.111410.140								124.500,00 €	
	elektromotorischer Türantrieb		X		11.170004.500				36.800,00 €					
	Flure		X		P1.01.11.111410.140						21.500,00 €		22.000,00 €	22.700,00 €
	Mensa/Lehrküche				11.160028.500		90.000,00 €	- €						
	Hauptverteilung	X			P1.01.11.111410.140			51.500,00 €	Janssen					
	Splitterschutzdecke		X		P1.01.11.111410.140								122.000,00 €	
	Einfriedung		X		11.170035.500					36.800,00 €				
<b>Summe</b>						200.000,00 €	398.500,00 €	1.723.600,00 €	1.650.000,00 €	161.500,00 €	154.500,00 €	288.700,00 €	122.000,00 €	
LMG Varel (150)	LMG Varel, A-Trakt - Dachsanierung		X	X	11.150062.500		350.000,00 €							
	M-Trakt 1. BA - Neubau (gegenseitig df.)		X	X	11.180015.500			1.282.000,00 €	Extern/Skarsik					
	M-Trakt 2. BA - Umbau (gegenseitig df.)		X	X	11.170024.500			51.500,00 €	VE 2018	1.418.400,00 €	extern/Skarsik			
	T-Trakt + Fluchttreppe	X		X	11.170025.500		450.000,00 €							
	N-Trakt 1. BA		X	X	11.170026.500					VE 2019	1.508.000,00 €			
	N-Trakt 2. BA		X	X	11.180021.500							1.104.000,00 €		
	A + K - Trakt 1. BA		X	X	I-Element (2021ff)								1.471.000,00 €	
A + K - Trakt 2. BA		X	X	I-Element (2021ff)									986.000,00 €	
<b>Summe</b>						450.000,00 €	1.333.500,00 €	1.418.400,00 €	1.508.000,00 €	1.104.000,00 €	1.471.000,00 €	986.000,00 €		
FSS (160)	SiBel Sporthalle	X			11.170010.500			60.000,00 €	Janssen					
	Anbau eines Gymnastikraums an die SpH				11.180013.500			Neu 180.000,00 €	n.n.					
	Aussenanlagen - Spielgeräte		X		P1.01.11.111410.160			20.500,00 €	Jürgensen					
	<b>Summe</b>						- €	60.000,00 €	200.500,00 €	- €	- €	- €	- €	
HNK Roffh. (180)	Allgemein,						- €							
	<b>Summe</b>						- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	
IGS FRI Nord Oberstufengebäude (190)	Inklus. Neuer Aufzug + elektrom. Türantrieb		X		11.150064.500						204.200,00 €			
	Sanierung Altbau Ost EG - 1. OG		X		P1.01.11.111410.190			282.000,00 €	Fokken/Müller/Jans.					
	Sanierung Altbau West EG - 1. OG		X		P1.01.11.111410.190					284.000,00 €				
	Dachsanierung Neubau	X			P1.01.11.111410.190		175.000,00 €							
	Drainage + Pumpensumpf KG		X		P1.01.11.111410.190					24.200,00 €				
	Holz Remise		X		I-Element (2021ff)							11.300,00 €		
	Neubau EG + 1. OG				---									
	- links		X		P1.01.11.111410.190						607.000,00 €			
	- rechts		X		P1.01.11.111410.190								622.300,00 €	
	WC-Anlagen		X		11.170040.500			82.000,00 €	Fokken/Müller/Jans.					
Einfriedung		X		11.170028.500					26.300,00 €					
CES Schließsystem für Ausstentüren + KVHS				P1.01.11.111410.190						21.600,00 €				
Sporthalle San. Jungfernbusch oder Neubau (1,5 - 2,4 Mio. €)	X	X		P1.01.11.111410.190									2.853.000,00 €	
<b>Summe</b>						175.000,00 €	364.000,00 €	334.500,00 €	21.600,00 €	811.200,00 €	633.600,00 €		2.853.000,00 €	
LMG/IGS Zeter (191)	Sanierung 3 Klassenr. Decke, Boden, Beleuchtung		X		P1.01.11.111410.191			35.000,00 €	Jürgensen					
	autom. Tür - Barrierefreiheit		X		11.150065.500			24.000,00 €	Jürgensen					
	<b>Summe</b>						- €	59.000,00 €	- €	- €	- €	- €		

Von den eingestellten 350.000,-€ HH-Mittel werden aufgrund von Umplanung ca. 175.000,- € im Ergebnis-HH benötigt. Die eingesparten ca. 175.000,- €

535.000,-€ + 347.000,-€ = in 2018 werden nur 882.000,-€ benötigt

**Masterplan: Schul- und Verwaltungsgebäude  
(Fassung 15.11.2017)**

Liegenschaft	Maßnahme	Sicherheits- einrichtung	baukonstr. Notwendigkeit	politischer Beschluss	Verbuchung	HH-Reste-16	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
KVHS (193)	SAA, BMA,	X			I1.170051.500		100.000,00 €								
	Summe						100.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €			
MS Jever (194)	Restarbeiten Musikhaus (Aufzug, Dach, Aussentür, Keller)		X		I1.170056.500		120.000,00 €								
	Summe						120.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €			
IGS FRI Nord (195)	Bauteil B - Block 2 (inkl. Aufzug, Dachsanierung)		X	X	I1.170030.500		1.100.000,00 €								
	Bauteil A - Werkräume		X	X	I1.170041.500			200.000,00 €		Extern/Skarsik					
	Überarbeitung Regelungstechnik	X			I1.170046.500		50.000,00 €								
	Bauteil A (ehem. HS)														
	- Lichtdach		X	X	P1.01.11.111410.195			461.500,00 €		Extern/Skarsik					
	- San. Dachfläche		X		P1.01.11.111410.195			188.000,00 €		Extern/Skarsik					
	Bauteil A - Fassadensanierung		X		P1.01.11.111410.195			258.000,00 €		Extern/Skarsik					
	Einfriedung		X		I1.150069.500			10.500,00 €		Skarsik	36.800,00 €	Skarsik			
	Sanierung restl. Dachflächen		X		I1.170050.500							161.500,00 €			
	Sanierung Umkleiden				---										
	- 1. BA		X		I1.150066.500			489.900,00 €	525.600,00 €	Extern/Skarsik (2. BA)					
	- 2. BA		X		I1.150066.500				384.400,00 €	0,00 €	Extern/Skarsik				
	Sportaußenanlagen (Laufbahn)		X		I-Element (2021ff)									441.000,00 €	
	Hausmeisterwohnung		X	X	I1.170053.500						31.500,00 €	Skarsik			
	energ. Fassadensan. Wärmedämm. Reste				I-Element (2021ff)									580.000,00 €	
Aussenanlagen Barrierefrei + elektr. Türantrieb		X	X	I1.150070.500							59.300,00 €				
Summe						1.150.000,00 €	689.900,00 €	1.828.000,00 €	0,00 €	68.300,00 €	220.800,00 €	- €	1.021.000,00 €		
BBS Jever (200)	Bauteil "B" 2. BA (2018: VE)		X	X	I1.170012.500		600.000,00 €	VE 2017	820.000,00 €	Dalecki					
	Blitzschutz ertüchtigen	X			P1.01.11.111410.200			15.000,00 €							
	HW - Altbau				---										
	- Aussensanierung		X	X	I1.150071.500						808.000,00 €				
	- Innensanierung		X	X	I1.150071.500							VE 2020	828.000,00 €		
	Werkstatt		X	X	I-Element (2021ff)									812.000,00 €	
	Sporthalle		X		I-Element (2021ff)									832.000,00 €	
Parkplatz - Neu		X		I1.170057.500 / 787200!					100.000,00 €						
Summe						600.000,00 €	15.000,00 €	820.000,00 €	100.000,00 €	808.000,00 €	828.000,00 €	- €	812.000,00 €		
BBS Varel (210)	Sporthalle Allg. Halle (Bel., Decken, Fußboden, Prallschutz)		X		I1.180026.500								706.500,00 € (=450000 + 185000)		
	Sporthalle Umkleiden, Dachsan.		X												
	Lüftungsanlage Büroräume/Klassenräume		X		I1.170037.500				36.000,00 €	Jürgensen					
	Beschattung Metallwerkstatt		X		I1.160009.500				20.500,00 €	Jürgensen					
	Dachsanierung Hausmeisterwhg.		X		P1.01.11.111410.210						26.300,00 €				
	Aufzugsanlagen + Türantriebe		X		I1.150072.500								198.000,00 €	215.000,00 €	
Abbruch Floristik		X		P1.01.11.111410.210							21.500,00 €		226.000,00 €		
Summe						- €		56.500,00 €	26.300,00 €	21.500,00 €	706.500,00 €	198.000,00 €	215.000,00 €		
Kreissamt (220)	Altbau + Isolierhaus	X	X		P1.01.11.111410.220	550.000,00 €									
	Aufzug Altbau	X	X		P1.01.11.111410.220			51.500,00 €	Jürgensen/Janssen						
	Aufzug Neubau	X	X		P1.01.11.111410.220				52.500,00 €	Jürgensen/Janssen					
	Beschattung C-Trakt		X		I1.180022.500								77.300,00 €		
	Beschattung Isolierhaus		X		I1.180023.500								27.600,00 €		
	EDV + Steckdosen, Gebäude A	X	X		P1.01.11.111410.220								364.300,00 €	Janssen/Jürgensen	
	Beleuchtung A	X	X		P1.01.11.111410.220								464.000,00 €	Janssen/Jürgensen	
	EDV + Steckdosen, Gebäude B	X	X		P1.01.11.111410.220						183.000,00 €	Janssen/Jürgensen			
	Beleuchtung B	X	X		P1.01.11.111410.220						237.000,00 €	Janssen/Jürgensen			
	EDV + Steckdosen, Gebäude C	X	X		P1.01.11.111410.220				368.000,00 €						
	Beleuchtung C	X	X		P1.01.11.111410.220				462.300,00 €						
	Cafeteria A		X		I1.170044.500							108.000,00 €			
	Sanierungsmaßnahmen Kreishaus				I-Element (2021ff)									696.000,00 €	
	Fahrradständer		X		I1.170045.500				31.000,00 €	Jürgensen				713.000,00 €	
Rückbau Garage, neuer Empfangsbereich				P1.01.11.111410.220			Neu	25.000,00 €	Jürgensen						
Schließanlage - Büros in Abschnitten	X	X		P1.01.11.111410.220				41.000,00 €	Janssen	47.300,00 €	Janssen				
Erneuerung der LWL-Strecke zur FTZ-StVA				P1.01.11.111400.220				350.000,00 €							
Summe						- €	498.500,00 €	930.100,00 €	528.000,00 €	933.200,00 €	- €	696.000,00 €	713.000,00 €		
FTZ (240)	Sanierung Werkstatt		X	X	I1.160019.500										
	Notstromaggregat + Si Bel.	X			I1.170048.500			150.000,00 €							
	Sanierung Hauptgebäude		X	X	I1.170049.500			550.000,00 €							
	Sanierung Halle 4		X	X	I1.170043.500							270.000,00 €			
	Sanierung Halle 2 + 3		X	X	P1.01.11.111410.240								276.000,00 €		
Summe						700.000,00 €	- €	825.000,00 €	Jürgens./Müll./Jans.	270.000,00 €		- €			
Stva (250)	Anbau Kopierraum, Pumi ca. 40m²		X		I1.170052.500			75.000,00 €	Dalecki/Jürgensen						
	Drainage		X		P1.01.11.111410.250			15.000,00 €							
Summe							90.000,00 €		- €	- €	- €	- €			
Job- Center (300)	Umrüstung-Schließsystem		X		P1.01.11.111410.300			15.500,00 €	Janssen						
	Duplizierung Datenanschlüsse				P1.01.11.111410.300			36.000,00 €							
Summe							51.500,00 €		- €	- €	- €	- €			
DLZ (310)	CAD-Anschlüsse - Erweiterung		X		P1.01.11.111410.310								754.000,00 €		
	Summe						- €	- €	- €	- €	- €	- €	754.000,00 €		
Schlosserp platz	Neubau - Verwaltungsgebäude		X	X	I1.150073.500	989.092,00 €	3.234.050,00 €	VE2017	1.887.880,00 €	VE2018	150.030,00 €	Extern/Alpaslan			
	Erwerb Stellplätze v. d. Stadt				I1.180016.510				180.000,00 €						
Summe						3.234.050,00 €		2.067.880,00 €	150.030,00 €	- €	- €	- €			
<b>Gesamtkosten mit Verwaltungsgebäude</b>							<b>9.296.050,00 €</b>	<b>839.900,00 €</b>	<b>10.616.380,00 €</b>	<b>12.733.730,00 €</b>	<b>5.750.900,00 €</b>	<b>7.635.400,00 €</b>	<b>6.633.200,00 €</b>	<b>8.179.000,00 €</b>	<b>5.540.000,00 €</b>

**Masterplan: Schul- und Verwaltungsgebäude  
(Fassung 15.11.2017)**

Liegensch	Maßnahme	Sicherheits- einrichtung	baukonstr. Notwendigkeit	politischer Beschluss	Verbuchung	HH-Reste-16	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	<b>Gesamtkosten ohne Verwaltungsgebäude</b>						6.062.000,00 €	8.548.500,00 €	12.583.700,00 €	5.750.900,00 €	7.635.400,00 €	6.633.200,00 €	8.179.000,00 €	5.540.000,00 €
	<b>Gesamtkosten (o. Verw.Geb.)</b>							8.762.212,50 €	13.212.885,00 €	6.182.217,50 €	8.398.940,00 €	7.462.350,00 €	8.107.500,00 €	5.475.500,00 €
	<b>Gesamtkosten - Ergebnishaushalt (P) - Ohne Verwaltungsgebäude</b>						922.000,00 €	1.679.000,00 €	3.038.300,00 €	3.617.800,00 €	2.048.300,00 €	3.010.600,00 €	3.521.000,00 €	1.629.000,00 €
	<b>Gesamtkosten (o. Verw.Geb.)</b>							1.720.975,00 €	3.190.215,00 €	3.889.135,00 €	2.253.130,00 €	3.386.925,00 €	4.049.150,00 €	1.914.075,00 €
	<b>Gesamtkosten - Finanzhaushalt (I)</b>						5.070.000,00 €	6.869.500,00 €	9.545.400,00 €	2.521.800,00 €	4.758.800,00 €	3.622.600,00 €	4.658.000,00 €	3.911.000,00 €
	<b>Gesamtkosten (o. Verw.Geb.)</b>							7.041.237,50 €	10.022.670,00 €	2.710.935,00 €	5.234.680,00 €	4.075.425,00 €	5.356.700,00 €	4.595.425,00 €
	für die jährliche bauliche Unterhaltung der Gebäude sind noch folgende Pos.zu berücksichtigen:													
	Bauunterhaltung 421110						671.000,00 €	685.000,00 €	702.000,00 €	719.000,00 €	737.000,00 €	755.000,00 €	868250	890000
	laufende Verträge, Wartungen						148.000,00 €	151.000,00 €	154.000,00 €	158.000,00 €	162.000,00 €	166.000,00 €	170000	174000
	Gartenarbeiten						51.000,00 €	52.000,00 €	53.000,00 €	54.000,00 €	55.000,00 €	56.000,00 €	57000	58000
	Honorare für externe Büros f. Vorplanungen						200.000,00 €	205.000,00 €	210.000,00 €	215.000,00 €	220.000,00 €	225.000,00 €	230000	235000

Die o.a. Maßnahmen spiegeln bekannte und offensichtliche Sanierungs- bzw. Modernisierungsstaus wieder. Versteckte bauliche Mängel oder Verschleißerscheinung von Bauwerksteilen konnten aufgrund des hohen finanziellen, zeitlichen und technischen Aufwandes nicht ermittelt werden. Eine jährliche Kostensteigerung von 2,5% p.a. ist in den Einzelpositionen berücksichtigt (2018).

**Farblegende:**

- Maßnahmen, welche in nächsten 1-2 Jahren geplant sind (z.B. Sicherheitsrelevante, mit polit. Beschluss)
- Maßnahmen, welche in den 2-6 Jahren geplant sind ( in absehbarer Zeit sind Sanierungen o. Erneuerungen aufgrund von bautechnischen bzw. sicherheitstechnischen Gründen erforderlich)
- Maßnahmen, welche in 2-9 Jahren geplant sind (vorwiegend keine sicherheitsrelevante und batechnisch kritische Maßnahmen)