

Hauseigentümerbescheinigung zur Vorlage beim Träger der Grundsicherung

Herr/Frau _____.

bewohnt mit _____ weiteren Haushaltsangehörigen die Wohnung in (Straße, Haus-Nr., ggf. Stockwerk oder Wohnungs-Nr., Postleitzahl, Ort)

Der Mieter ist - nicht - als dessen _____ - mit dem Vermieter verwandt. *)
(z.B. Sohn, Bruder)

Die Wohnung ist - leer - teilmöbliert - vollmöbliert - vermietet und wird - nicht - weitervermietet - nicht - gewerblich oder beruflich genutzt. *)

Sie besteht aus

_____ Küche(n)/Kochnische	mit _____ qm
_____ Wohnzimmer(n)	mit _____ qm
_____ Schlafzimmer(n)	mit _____ qm
_____ Bad/Duschraum	mit _____ qm
_____ WC	mit _____ qm
_____ Flur	mit _____ qm
_____ sonstige Räume	mit _____ qm

davon weitervermietet (w)
gewerblich oder beruflich genutzt (g)
wegen besonderen Wohnbedarfs zusätzlich benötigt (z):

() _____ qm
() _____ qm
() _____ qm
() _____ qm
() _____ qm
() _____ qm
() _____ qm

zus. _____ Räumen mit insgesamt _____ qm _____ qm

Baujahr des Hauses (erstmalige Bezugsfertigkeit): _____

Die Wohnung ist - mit - ohne - Sammelheizung, - mit - ohne - Bad oder Duschraum ausgestattet.

Sie ist - freifinanziert - mit öffentlichen Mitteln gefördert.

Art der Heizung: _____

Die Warmwasserbereitung erfolgt über die Heizung *) - ja - nein, sondern durch _____

Angaben zur Miete/zum Nutzungsentgelt

Wohngeld wird von der Gesamtmiete errechnet. Die Gesamtmiete setzt sich aus der sogenannten Kaltmiete (Grundmiete) und den Nebenkosten (Nr. a bis l) ohne Haushaltsstrom (Licht), jedoch mit Treppenhaus- und Kellerbeleuchtung, zusammen.

Die monatliche Gesamtmiete/das monatliche Nutzungsentgelt beträgt (einschließlich Umlagen, Zuschlägen und Vergütungen)

seit _____ monatlich _____ €..

In diesem Betrag sind folgende Umlagen, Zuschläge und Vergütungen enthalten:

- | | | | |
|---|-------------------------------|-----------------------------|---------|
| a) Kosten des Betriebes zentraler Heizungsanlagen, zentraler Brennstoffversorgungsanlagen oder der Fernheizung | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| b) Kosten des Betriebes zentraler Warmwasserversorgungsanlagen | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| c) Untermietzuschläge | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| d) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| e) Vergütung für <input type="checkbox"/> Voll- bzw. <input type="checkbox"/> Teilmöblierung | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| f) Vergütung für Kühlschrankbenutzung | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| g) Kosten der Reinigung und Wartung von Etagenheizungen | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| h) Vergütung für Waschmaschinenbenutzung | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| i) Kosten für Garage oder Pkw-Abstellplatz | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| j) Zuschlag für Übernahme der Schönheitsreparaturen durch den/die Vermieter/in | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| k) Umlagen für Grundsteuer, Wasserverbrauch, Kanalgebühren, Müllabfuhr, Schornsteinfeger, Treppenhausbeleuchtung, Antennen-/Kabelgebühr, Hausreinigung, Gartenpflege, Aufzug, Straßenreinigung, Sach- und Haftpflichtversicherung, Hauswart | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |
| l) _____ | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | _____ € |

Gehört zur Wohnung eine Garage/ein überdachter Einstellplatz? ja nein

Wird daher neben der Miete noch ein Betrag gezahlt? ja nein

Bestehen Mietrückstände? ja nein

Mietrückstände bestehen seit _____ in Höhe von _____

Die Miete wird laufend gezahlt seit _____

Es ist mir bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung gem § 263 StGB nach sich ziehen.

_____, den _____

(Unterschrift und Anschrift, ggf. Firmenstempel des Vermieters)

*) Nichtzutreffendes bitte streichen, Zutreffendes so ankreuzen